ÚZEMNÍ PLÁN

ŽELATOVICE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV | NÁVRH | SÍTĚ A ZAŘÍZENÍ TI | KE ZRUŠENÍ | KORIDORY TI

- Skupinový vodovod – výtlačný, zásobovací řad (OP 1,5 m, nevyznačeno)
- Skupinový vodovod – rozvody (OP 1,5 m, nevyznačeno)
- Zařízení na vodovodní síti: čerpací stanice/věžový vodojem
- Místní zdroj užitkové vody (obecní studna)
- Stoka splaškové kanalizace, OP 1,5 m (nevyznačeno) otevřený příkop
- Stoka tlakové kanalizace (výtlak) OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Stoka dešťové kanalizace OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Čistírna odpadních vod obecní/na místní síti, dočišťovací zařízení
- Čerpací stanice kanalizace na místní síti
- Rozvod vyčištěné vody z ČOV pro zavlažování
- Plynovod vysokotlaký nad 40 barů, bezpečnostní pásmo (OP 4m, nevyznačeno)
- Dálkový optický kabel plynovodu OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Plynovod vysokotlaký ostatní, bezpečnostní pásmo (OP 4m, nevyznačeno)
- Regulační stanice VTL/STL
- Plynovod středotlaký OP 1m od potrubí (nevyznačeno)
- Bioplynová stanice
- Nadzemní vedení VVN 400 kV Ochranné pásmo vedení
- Nadzemní vedení VVN 220 kV Ochranné pásmo vedení
- Nadzemní vedení VN 22 kV Ochranné pásmo vedení
- Závěsný kabel 22 kV OP 1m (nevyznačeno)
- Kabelové vedení VN 22 kV OP 1m (nevyznačeno)
- Trafostanice distribuční, velkoodběratelská Ochranné pásmo trafostanice
- Dálkový telekomunikační kabel optický OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Telekomunikační kabel (propojení obcí) OP 1,5 m (nevyznačeno)
- Radioreléová trasa
- Základnová stanice
- Jiné telekomunikační zařízení

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BV	BV	(BV)	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské
RZ			PLOCHY REKREACE zahrádkové osady
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
SV	SV	(SV)	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SK	SK		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
TI	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
VZ			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VS			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PV	PV	(PV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
ZV	ZV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS1 ZS2	ZS1 ZS2	(ZS)	PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená — ZS1 – předzahrádky, ZS2 – ostatní soukromá a vyhrazená zeleň
ZO	ZO	(ZO)	PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ1 NZ2			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ — NZ1 – s protierozním opatřením, NZ2 – bez omezení
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, v – vodohospodářská, o – ochranná a protierozní

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

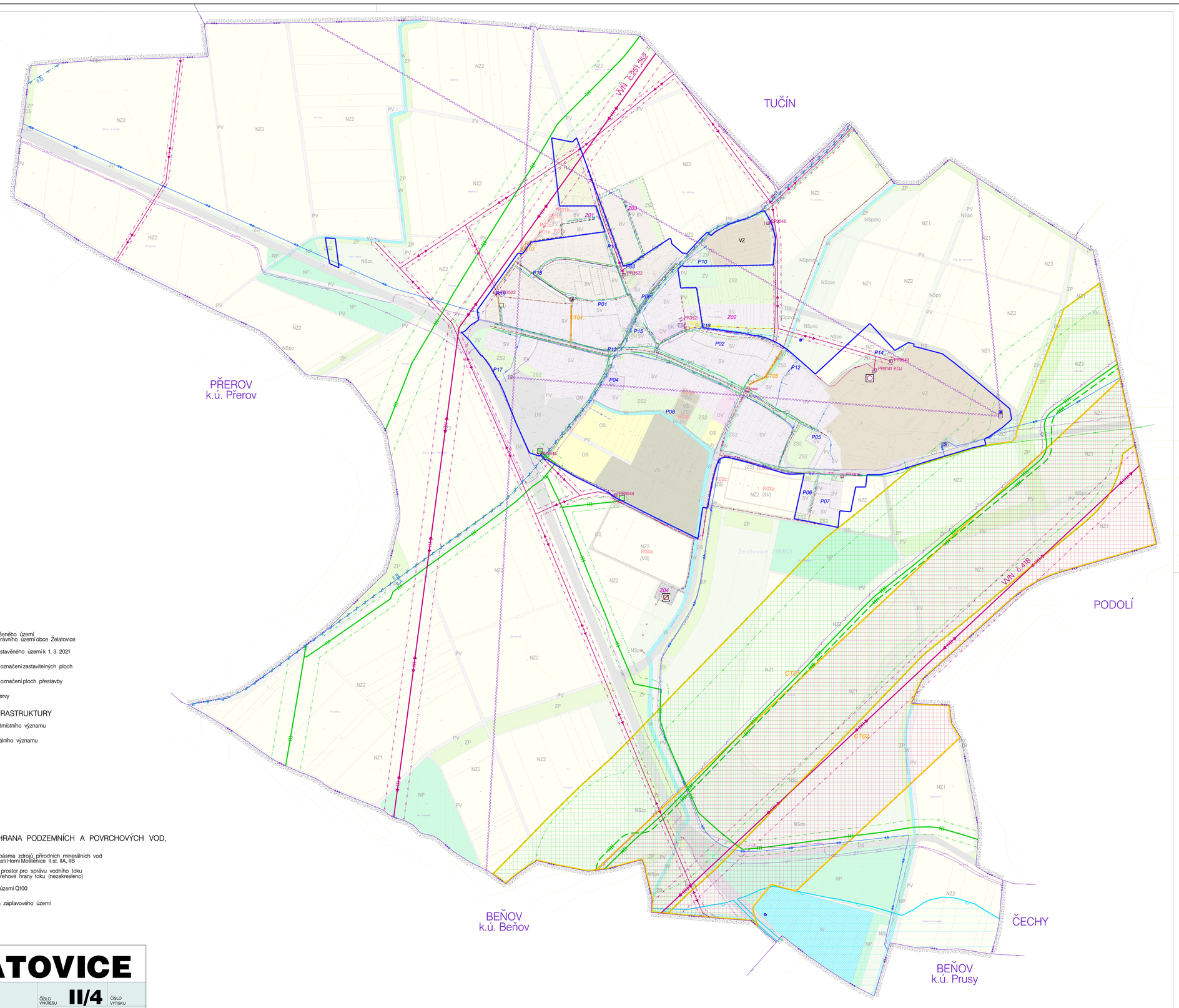
- Hranice řešeného území / Hranice správního území obce Želatovice
- Hranice zastavěného území k 1. 3. 2021
- Z.. — Hranice a označení zastavitelných ploch
- P.. — Hranice a označení ploch přestavby
- R.. — Územní rezervy

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- CT.. — Koridor nadmístního významu
- CT.. — Koridor lokálního významu

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD, VODNÍ REŽIM

- I.A / II.B — Ochranná pásma zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice II.st. IIA, IIB
- Oprávněný prostor pro správu vodního toku 6 m od břehové hrany toku (nezakresleno)
- Záplavové území Q100
- Aktivní zóna záplavového území



ÚZEMNÍ PLÁN ŽELATOVICE

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II/4 – VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY — 1: 5000

ČÍSLO VÝKRESU **II/4** — ČÍSLO VÝTISKU

DATUM: 09/2019
ÚPRAVA: 03/2021

ZADAVATEL
OBEC ŽELATOVICE
ŽELATOVICE 92
751 16 ŽELATOVICE

POŘIZOVATEL
NA ŽÁDOST OBCE ŽELATOVICE
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
BRATRSKÁ 34
750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO OBCE ŽELATOVICE

Č. ZAK. 5-901/07
ZPRACOVATEL AUTORSKÝ KOLEKTIV
ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Tylova 4, 772 22 OLOMOUC
tel. 585206060, 585206082
e-mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com

VEDOUCÍ PROJEKTANT / URBANISTICKÁ KONCEPCE	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP) e-mail: moranova.sar@gmail.com (moranova@alfaprojekt.com)
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ING. HANA TOMAŠÍKOVÁ, ČKA 0135I (ZKT, ÚSES) ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ALEŠ ZOBANÍK, s využitím komplexní pozemkové úpravy
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	ING. PETR STANĚK, ČKAIT 1200679 (ID00)
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	ING. JINDŘICH MRVA, ČKAIT 1201545 (IV00)
NAKLÁDÁNÍ S ODPADNÍMI VODAMI	ALEŠ ZOBANÍK, ČKAIT 1202023 (TV02)
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	ING. PAVLA OTTOVÁ, ČKAIT 1201117 (IT00)
ENERGETIKA, SPOJE	VLADIMÍR POKORNÝ, ČKAIT 1200702 (TE03)
ZEMĚDĚLSKÁ ČÁST	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ
SPOLUPRÁCE	LIBOR CHARVÁT

Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální

0 100 200