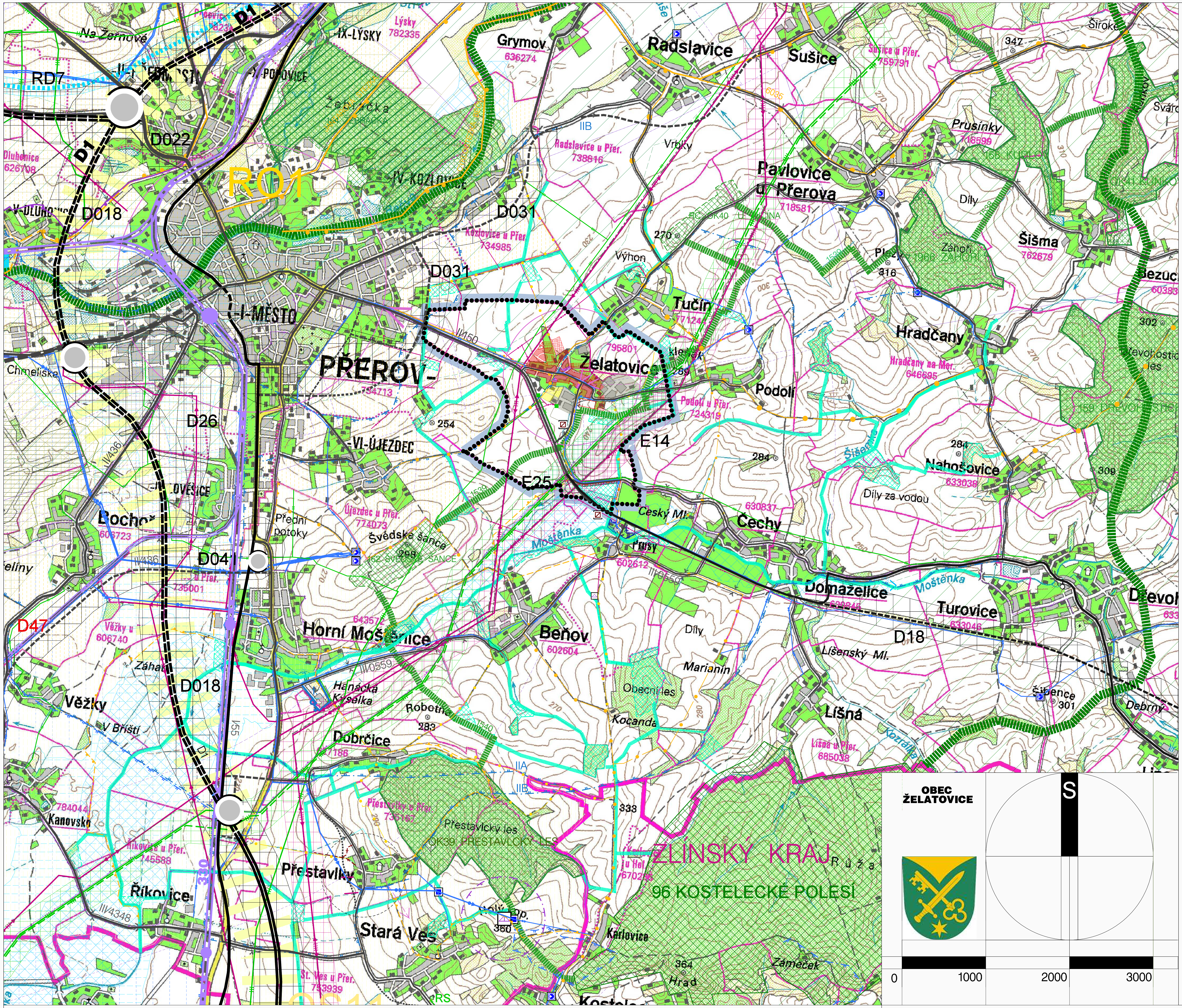

Rozvojová oblast dle ZÚR OK

Směr rozvojové osy dle ZÚR OK

Obce na rozvojové ose

STAV NÁVRH ÚZ. REZERVA

Správní hranice obce Želatovice

Hranice Olomouckého a Zlínského kraje (podklad mapy)

Označení sousedních obcí

Obce Mikroregionu Moštěnka

Spádovost k občanskému vybavení

Urbanizované území obce Želatovice: bydlení/ občanské vybavení/sport/výroba a dopravní zařízení

Lesy (podklad mapy)

Vodní toky a plochy,

Zvlášť chráněná území přírody (přírodní rezervace)

NATURA 2000 – evropsky významná lokalita,
Přírodní památka

Nadregionální ÚSES: biocentrum/osa biokoridoru
Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru

Regionální ÚSES

Lokální ÚSES dle ÚP Želatovice, s vazbou na sousední území

CHOPAV – kvarter Moravy

Ochranná pásma zdrojů pitné vody 1., 2. stupně

Ochranná pásma zdrojů přírodních minerálních vod
zřídelní oblasti Horní Moštěnice I. stupně, II.stupně IIA,II.B

Stanovené záplavové území Q100

Aktivní zóna záplavového území

Železnice, železniční stanice

Dálnice/koridor stavby dle ZÚR OK
Mimoúrovňová křižovatka

Silnice I. třídy
Silnice II.III. třídy/koridor stavby dle ZÚR OK/
redukce formou plochy DS v ÚP Želatovice, vč. návaznosti na ÚP Přerov

Dostupnost hromadné dopravy 10 min.. (autobus)

Ochranná pásma letiště Přerov

Značené cykloturistické trasy/cyklostezky
doporučené cykloturistické trasy/
jiné trasy významné pro prostupnost krajiny

Vodárenská zařízení, vodojemy, hlavní vodovodní řady
přívod vodovodu do obce a okolních obcí

Kanalizace: ČOV Želatovice

Nadzemní vedení VVN 400, 220, 110 kV/koridor stavby dle ZÚR OK/
redukce koridoru stavby vedení400 kV na území obce Želatovice

Nadzemní vedení VN 22 kV v zájmovém prostoru obce
kabelové vedení VN 22 kV/
trafostanice

Plynovod VTL nad 40 barů Moravia VTL plynovod
koridor stavby dle ZÚR OK/redukce koridoru na území obce Želatovice

Plynovod vysokotlaký,
regulační stanice

Telekomunikační vysílač (retranslační stanice), ochranné pásmo
Základnová stanice

Dálkový telekomunikační kabel
Přívodní telekomunikační kabel do obce

Terminál kombinované přepravy Přerov

Území zájmu Ministerstva obrany pro nadzemní stavby
do 100 m/50 m nad terénem/veškeré nadzemní stavby/podzemní stavby

ÚZEMNÍ PLÁN ŽELATOVICE

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II/2 – VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1: 50 000

ČÍSLO VÝKRESU **II/2**
ČÍSLO VÝTISKU
DATUM: 08/2019
ÚPRAVA: 03/2021

ZADAVATEL
OBEC ŽELATOVICE
ŽELATOVICE 92
751 16 PŘEROV

POŘIZOVATEL
NA ŽÁDOST OBCE ŽELATOVICE
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
BRATRSKÁ 34
750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO
OBCE ŽELATOVICE

Č. ZAK. 5–901/07

ZPRACOVATEL AUTORSKÝ KOLEKTIV

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Tylova 4, 772 22 OLOMOUC
tel. 585206060, 585206082
e–mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com

VEDOUCÍ PROJEKTANT / URBANISTICKÁ KONCEPCE	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP) tel. 585206080, e–mail: moranova@alfaprojekt.com
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ING. HANA TOMAŠTÍKOVÁ, ČKA 01351 (ZKT, ÚSES) ING, ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ s využitím komplexní pozemkové úpravy
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	ING. PETR STANĚK, ČKAIT 1200679 (ID00)
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	ING. JINDŘICH MRVA, ČKAIT 1201545 (IV00)
NAKLÁDÁNÍ S ODPADNÍMI VODAMI	ALEŠ ZOBANÍK, ČKAIT 1202023 (TV02)
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	ING. PAVLA OTTOVÁ, ČKAIT 1201117 (IT00)
ENERGETIKA, SPOJE	VLADIMÍR POKORNÝ, ČKAIT 1200792 (TE03)
ZEMĚDĚLSKÁ ČÁST	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ
SPOLUPRÁCE	LIBOR CHARVÁT

Mapový podklad © Český úřad zeměměřičský a katastrální